



## **Ev icarəsində ev sahibinə zəmanət ünvanında verilən pula xüms düşməsi**

**6 /Jan/ 2017**

Sual. Ev icarə edərkən adətən zəmanət ünvanında ev sahibinə bir qədər pul verilir. Əgər bu pul qazanc mənbələrindən olarsa və bir neçə il ev sahibinin əlində qalarsa, həmin pulu geri alarkən onun xümsü dərhal verilməlidirmi? Əgər ev icarə edən şəxs həmin pul ilə başqa bir ev icarə etmək istəyirsə, bunun hökmü nədir?

**Cavab: Bu pula xüms düşür. Amma əgər ev icarəsi üçün bu pula ehtiyacı olarsa, o, möhlət ala və ehtiyacı aradan qalxdıqdan sonra xümsü verə bilər.**